

*/projekt umowy/*

**UMOWA NR PZP.263.....2022.BOSIR**

**na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad zadaniem pn. „Budowa saunarium na terenie Ośrodka Sportów Wodnych „Dojlidy” w Białymstoku”**

zawarta w dniu .....w Białymstoku,  
pomiędzy

**Miastem Białystok**, NIP 9662117220, reprezentowanym przez Pawła Orpika - Dyrektora Białostockiego Ośrodka Sportu i Rekreacji z siedzibą przy ul. Włókienniczej 4, 15-465 Białystok - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego na mocy zarządzenia Prezydenta Miasta Białegostoku Nr 475/15 z dnia 17 czerwca 2015 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do czynności przekraczających zakres udzielonego Dyrektorowi Białostockiego Ośrodka Sportu i Rekreacji pełnomocnictwa zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a:

.....  
z siedzibą w .....

\*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w .....

\*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
(PESEL/adres zamieszkania ..... – w przyp. os. fiz. )\*

NIP ....., REGON .....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

reprezentowanym przez:

.....  
na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu, wyłączonym ze stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz.1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej usługi jest **opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad zadaniem pn. „Budowa saunarium na terenie Ośrodka Sportów Wodnych „Dojlidy w Białymstoku”**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej, zawarty został w załączniku nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu).
3. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji w szczególności:
  - 1) mapy do celów projektowych, badań batymetrycznych dna zbiornika, badań geotechnicznych (3 egz. w wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 2) operatu wodnoprawnego (3 egz. w wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 3) projektu budowlanego dotyczącego obiektów na lądzie w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (4 egz. w wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),

- 4) projektu budowlanego dotyczącego obiektów na wodzie w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (4 egz. w wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 5) ekspertyzy stateczności grobli określającej możliwość budowy saunarium i innych elementów infrastruktury na grobli (3 egz. w wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 6) projektu technicznego dotyczącego obiektów na lądzie (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 7) projektów wykonawczych branżowych dotyczących obiektów na lądzie (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 8) projektu technicznego dotyczącego obiektów na wodzie (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 9) projektów wykonawczych branżowych obiektów na wodzie (4 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, dwg, oraz \*.pdf),
  - 10) wykonanie przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego oraz STWiOR – dotyczących wszystkich branż (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym np. \*.doc, oraz \*.pdf),
  - 11) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z:
- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
  - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454);
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609);
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065 z późn. zm.);
  - 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458).
  - 6) Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2020 poz. 1062);
  - 7) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.).
5. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 101 i 102 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie materiałów lub systemów (marka, znak towarowy, producent, dostawca), należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, wówczas Wykonawca zobowiązany jest doprecyzować sposób wypełnienia przesłanki dopuszczalności i zakres dopuszczalnych odstępstw w stosunku do wskazanych materiałów lub systemów.

## OBOWIĄZKI STRON

### § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień, w tym konstrukcyjnych, warunków, pozwoleń. Wszelką korespondencję Wykonawcy dotyczącą przedmiotu umowy do innych instytucji, należy również kierować do wiadomości Zamawiającego.
3. Nadzór autorski będący przedmiotem umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych poprzez pobyt na budowie na wezwanie Zamawiającego;
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub wykonawcę inwestycji;
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą inwestycji możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
  - 4) uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru;
  - 5) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
  - 6) udział w komisjach i naradach technicznych - w miarę potrzeb, na wezwanie pisemne lub telefoniczne Zamawiającego oraz w końcowym odbiorze inwestycji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w pracach dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, a w szczególności udzielania odpowiedzi na zadawane ewentualne pytania ze strony wykonawców w terminie 2 dni liczonych od dnia przekazania stosownego wniosku przez Zamawiającego.
5. Wszelkie rozwiązania projektowe w szczególności materiałowe winny być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym.
6. Nadzór autorski pełnić będą w imieniu Wykonawcy projektanci, którzy opracowali wielobranżową dokumentację projektową przedmiotowego saunarium. W wyjątkowych wypadkach oddelegowane mogą zostać w zastępstwie inne osoby posiadające upoważnienie Wykonawcy oraz osoby sprawujące nadzór w danej branży, powiadamiając o tym fakcie Zamawiającego.

## TERMIN REALIZACJI UMOWY

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 1 - w terminie **do 5 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 2 - w terminie **do 8 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 3 - w terminie **do 8 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 4) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 4- w terminie **do 18 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 5) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 5 - w terminie **do 7 tygodni od dnia podpisania umowy;**

- 6) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 6 - w terminie **do 19 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 7) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 7 - w terminie **do 23 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 8) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 8 - w terminie **do 28 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 9) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 9 - w terminie **do 30 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 10) wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1 ust. 3 pkt 10 - w terminie **do 30 tygodni od dnia podpisania umowy;**
  - 11) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 pkt 11 - podczas wykonywania robót budowlanych, których rozpoczęcie planowane jest w **latach 2023-2024.**
2. Strony dopuszczają możliwość zmian terminów określonych w ust. 1 w następujących okolicznościach:
- 1) wydłużenia postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych, zezwoleń, pozwoleń lub opinii;
  - 2) wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny;
  - 3) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac projektowych;
  - 4) zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia robót budowlanych realizowanych na podstawie prac projektowych.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i wyrażenie zgody przez drugą stronę umowy lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

## **WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 4.**

1. Łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy: ..... zł, słownie: ....., netto: ..... zł i podatek VAT 23%,  
w tym:
- 1) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 w kwocie .....
  - 2) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 w kwocie .....
  - 3) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 w kwocie .....
  - 4) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 w kwocie .....
  - 5) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 5 w kwocie .....
  - 6) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 6 w kwocie .....
  - 7) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 7 w kwocie .....
  - 8) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 8 w kwocie .....
  - 9) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 9 w kwocie .....
  - 10) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 10 w kwocie .....
  - 11) za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 11 w kwocie .....

2. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane protokoły zdawczo-odbiorcze poszczególnych elementów dokumentacji.
3. Fakturę za pełnienie nadzoru autorskiego Wykonawca może wystawić po procedurze odbioru końcowego robót budowlanych.
4. Wszelkie opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych do opracowania prac projektowych danych, uzgodnień, dokumentów, wchodzi w skład wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje koszty dojazdów, diet i noclegów.
6. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca nie ma prawa do przelania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na jego rachunek bankowy nr ..... w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
10. Zamawiający oświadcza, że płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT oraz widnieje on na wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „biała lista podatników”). W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o powyższej okoliczności Zamawiającego.
12. Faktura wystawiona przez Wykonawcę zawierała będzie następujące dane:  
NABYWCA: MIASTO BIAŁYSTOK  
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok  
NIP: 966 211 72 20  
ODBIORCA: Białostocki Ośrodek Sportu i Rekreacji  
ul. Włókiennicza 4, 15-465 Białystok.
13. Za termin płatności uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666).
15. Wszelką korespondencję dotyczącą umowy należy przysyłać na adres: Białostocki Ośrodek Sportu i Rekreacji, 15-465 Białystok, ul Włókiennicza 4.

## **ODBIÓR PRAC**

### **§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy w zakresie projektów budowlanych, technicznych, wykonawczych wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem o przekazaniu praw autorskich i o kompletności opracowanej dokumentacji i celowości, któremu ma dokumentacja służyć, oraz że pozostaje ona w zgodności z wymogami art. 101 i 102 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Białostocki Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Włókiennicza 4, 15-465 Białystok na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa § 1 ust. 3 pkt 1 – 10 przyjmuje się datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
4. Przy odbiorze prac projektowych Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia ich jakości, ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień bądź poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **KARY UMOWNE, RĘKOJMIA**

### **§ 6.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminów zakończenia wykonania poszczególnych prac projektowych określonych w § 3 ust. 1 pkt 1-10 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek, w usunięciu wad poszczególnych opracowań dokumentacji projektowej przedmiotu w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każde stwierdzone uchybienie;
  - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - 5) za nienależyte wykonanie umowy w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 11 za każdy dzień zwłoki lub w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 11, za każde stwierdzone uchybienie.
2. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z faktur Wykonawcy. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwia potrącenie kar) lub kar związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w § 9 ust. 2.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

### **§ 7.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny tytułem rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 3 lat od daty odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego Wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
4. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad

w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.

5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt Wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

## **PRAWA AUTORSKIE**

### **§ 8.**

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą odbioru poszczególnych elementów dokumentacji projektowej o której mowa § 1 ust. 3 pkt 1 – 10.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 9.**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne, a w szczególności nie wywiązuje się z wymagań zawartych w § 2 ust. 3.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu Wykonania części umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 10.**

1. Strony umowy zobowiązują się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
  - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy;
  - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;

- 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
  - 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
  - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
  - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
  - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie ma zastosowania do:
- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
  - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
  - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
  - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), RODO.
4. Białostocki Ośrodek Sportu i Rekreacji, reprezentowany przez Dyrektora oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO w zakresie danych osobowych Wykonawcy, a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy. Klauzula informacyjna dostępna jest w siedzibie BOSiR oraz na stronie <http://miejskoaktywni.pl/s,plywalnia-sportowa,9.html#/polityka-prywatnosci-bosir-1391> / w przypadku Wykonawcy wpisanego do CEiDG: Klauzula informacyjna stanowi załącznik do umowy.

#### § 11.

1. Do kierowania Wykonywaniem prac projektowych stanowiących przedmiot umowy Wykonawca wyznacza: .....
2. Jako koordynatora w zakresie Wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza: .....

#### § 12.

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.



§ 13.

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy stanowi niezałączona do niej oferta Wykonawcy oraz ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**