

WYKAZ Nr 5/2024

.....28.07.....2024 r.

Nieruchomości Gminy Białystok pozostających w trwałym zarządzie Białostockiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przeznaczonych do najmu i dzierżawy na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

L. p.	Oznaczenie nieruchomości: nr geodezyjny działki, powierzchnia, obręb, arkusz, położenie, KW lub zbiór dokumentów	Opis nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Tryb przetargowy/ bezprzetargowy	Wysokość miesięcznej stawki z tytułu dzierżawy/ najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	Lodowisko BOSiR – działka przy ul. 11 Listopada 28 w Białymstoku, nr geod. 1995/3, obr. 11, o pow. 3,9726 ha, KW 70088/9	1,5 m ² powierzchni użytkowej w holu głównym z przeznaczeniem na ustawienie automatów vendingowych, służących do samoobsługowej sprzedaży napojów oraz przekąsek	umowa najmu na czas oznaczony 3 lat (nie wcześniej niż od 01.09.2024 r.)	przetargowy	miesięczna stawka wywoławcza brutto: 900 zł/ m ²	czynsz -płatny z góry do 21. dnia każdego miesiąca

2.	Lodowisko BOSiR – działka przy ul. 11 Listopada 28 w Białymstoku, nr geod. 1995/3, obr.11, o pow. 3,9726 ha, KW 70088/9 Pływalnia Sportowa – działka przy ul. Włókienniczej 4 w Białymstoku, nr geod.11/1, obr. 1,o pow. 0,7082 ha, KW 3495/5 Pływalnia Rodzinna. działka przy ul. Stromej 1A w Białymstoku, nr geod. 1010, obr. 4 o pow. 0,8002 ha	1,5 m² powierzchni użytkowej łącznie - tj. po 0,5 m² na każdym z trzech obiektów z przeznaczeniem na ustawienie trzech automatów mechanicznych z zabawkami dla dzieci (po jednym automacie na każdym z obiektów)	umowa najmu na czas oznaczony 3 lata (umowa z dotychczasowym najemcą kończy się 08.09.2024 r.)	przetargowy	miesięczna stawka wywoławcza brutto: 262,00 zł/m²	opłaty miesięczne: czynsz najmu - płatny z góry do 21. dnia każdego miesiąca
----	--	--	---	-------------	---	---

Dyrektor BOSiR

 Paweł Wpik