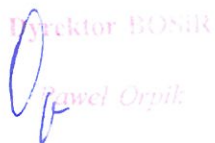


## WYKAZ Nr 4/2024

28.03.2024 r.

Nieruchomości Gminy Białystok pozostających w trwałym zarządzie Białostockiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przeznaczonych do najmu i dzierżawy na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

L p.	Oznaczenie nieruchomości: nr geodezyjny działki, powierzchnia, obręb, arkusz, położenie, KW lub zbiór dokumentów	Opis nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Tryb przetargowy/ bezprzetargowy	Wysokość miesięcznej stawki z tytułu dzierżawy/ najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	OSW „Dojlidy”- działka nr 811/18, obr. 21. pow. działki 49,8724 ha, ul. Plażowa, Białystok	4209,60 m <sup>2</sup> części nieruchomości, w tym: 1) 3767 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie wyciągów do sportów wodnych; 2) 352,60 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjnej; 3) 90 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej	umowa dzierżawy na czas oznaczony 10 lat	przetargowy	miesięczna stawka wywoławcza brutto: 1) 0,10 zł/m <sup>2</sup> -za dzierżawę części nieruchomości przeznaczonej pod wyciągi do sportów wodnych; 2) 3,80 zł/ m <sup>2</sup> - za dzierżawę części nieruchomości przeznaczonej na prowadzenie działalności rekreacyjnej; 3) 6,40 zł/ m <sup>2</sup> – za dzierżawę części nieruchomości przeznaczonej na prowadzenie działalności gastronomicznej	opłaty miesięczne: 1) czynsz -płatny z góry do 21. dnia każdego miesiąca; 2) opłaty eksploatacyjne za: energię elektryczną oraz zużycie wody, zgodnie ze wskazaniami liczników – płatne po zakończeniu każdego miesiąca w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury

Dyrektor BOSiR  
  
 Paweł Orpik